



5,0 vani 100 mq.

Piano : 3 Rif : C/439

APE : G (ipe 198,80 kWh/mq/anno)

€ 185.000

GROSSETO

VIA MOZAMBICO

APPARTAMENTO AL PIANO TERZO (con ascensore) COMPOSTO DA INGRESSO CON PORTONCINO BLINDATO, SOGGIORNO CON TERRAZZO, CUCINA ABITABILE CON ULTERIORE TERRAZZA, DISIMPEGNO NOTTE CON TRE CAMERE (UNA MATRIMONIALE, UNA DOPPIA E UNA SINGOLA), DOPPI SERVIZI. MAGAZZINO AL PIANO TERRA E GARAGE AL PIANO SEMINTERRATO. PANORAMICO, CLIMATIZZATORE, IMPIANTO DI ALLARME.

CALDAIA A CONDENSAZIONE NUOVA, ANTIFURTO PERIMETRALE WIRELESS E REMOTO.

Valorizzazione in corso con lavori di efficientamento energetico inerenti il superbonus!