



**5,0 vani 125 mq.**

Piano : 1 - 2 Rif : C/404

APE : A (ipe 37,00 kWh/mq/anno)

**€ 390.000** Trattabile

**GROSSETO**

**GROSSETO - TIRO A SEGNO  
VIA PASCUCCI FRONTE PARCO FANTI**

SPLENDIDA PROPRIETA' INDIPENDENTE DI RECENTE REALIZZAZIONE IN CLASSE "A" COMPOSTA DA INGRESSO AL PIANO TERRA CON PICCOLA CORTE E PORTICATO, APPARTAMENTO DI QUATTRO VANI AL PIANO PRIMO ED ULTERIORE PIANO ATTICO CON CAMERA PADRONALE ED AMPIA TERRAZZA GIARDINO ATTREZZATA. TRIPLI SERVIZI CON RIFINITURE DI LUSO. DOMOTICA, RISCALDAMENTO A PAVIMENTI RADIANTI, CLIMA, PANNELLI SOLARI, ASPIRAZIONE CENTRALIZZATA E TANTO ALTRO.... COSTRUZIONE ULTIMATA NEL 2013 DA "IL GIGLIO SRL", STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE GEOM. MICHELE TARTAGLIONE.