



**4,0 vani 110 mq.**

**Piano : T S1 Rif : Q/489**

**APE : F (ipe 60,00 kWh/mq/anno)**

**€ 370.000**

**GROSSETO**

**GROSSETO - ZONA VIA GIOTTO**

**SCHIERETTA PARI AL NUOVO DI 4 VANI, MQ. 100 AL PIANO RIALZATO OLTRE TAVERNA DI MQ. 40**

**CON GIARDINI FRONTE RETRO (MQ. 75) E VERANDE**

COMPOSTA DA SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE E SERVIZIO IGIENICO AL PIANO RIALZATO; VANI ACCESSORI (TAVERNA) E SERVIZIO IGIENICO AL PIANO SEMINTERRATO. DETTI PIANI SONO COLLEGATI TRA DI LORO DA SCALA INTERNA IN MURATURA.

SERVIZI-LAVANDERIA/BOX AUTO DI MQ. 28 SEMPRE AL PIANO SEMINTERRATO