



**4,0 vani 75 mq.**

**Piano : 5 Rif : Q/514**

**APE : E (ipe 100,00 kWh/mq/anno)**

**€ 165.000 Trattabile**

**GROSSETO**

**GROSSETO SUGHERELLA VIA ETIOPIA**

APPARTAMENTO AL QUINTO ED ULTIMO PIANO  
CON ASCENSORE IN OTTIMA POSIZIONE  
PANORAMICA E SOLEGGIATA CON  
ESPOSIZIONE A SUD OVEST E DOTATO DI  
CLIMATIZZATORE

COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON  
CAMINO E TERRAZZA, CUCINA ABITABILE CON  
RIPOSTIGLIO E TERRAZZA, REPARTO NOTTE CON  
DISIMPEGNO, SERVIZIO IGIENICO, CAMERINA E  
CAMERA MATRIMONIALE CON SERVIZIO  
PRIVATO.

**GARAGE AL PIANO SEMINTERRATO**