

## PIANO PRIMO



**4,0 vani 80 mq.**

Piano : 1 Rif : M/139

APE : G (ipe 175,00 kWh/mq/anno)

**€ 205.000** Trattabile

**MARINA DI GROSSETO**

**A MARINA DI GROSSETO**

OTTIMAMENTE UBICATO IN ZONA CENTRALE ,  
TRILOCALE AL PRIMO PIANO DI UNA BELLA PALAZZINA  
A DUE PASSI DAL MARE E DALLA PINETA .  
L'APPARTAMENTO E' COMPOSTO DA AMPIO  
INGRESSO CON BALCONE, SOGGIORNO CON  
TERRAZZA, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE  
MATRIMONIALI DI CUI UNA CON TERRAZZA, BAGNO  
CON FINESTRA . CORREDATO DI RIPOSTIGLIO AL  
PIANO TERRA. BUONO STATO DI CONSERVAZIONE .