



**4,5 vani 120 mq.**

Piano : 2 (A) Rif : Q/469

APE : G (ipe 200,00 kWh/mq/anno)

**€ 190.000**

**GROSSETO**

**GROSSETO ADIACENZE LARGO  
MANETTI**

**APPARTAMENTO CON FUNZIONALITA' AD  
UFFICIO AL PIANO SECONDO CON  
ASCENSORE COMPOSTO DA QUATTRO AMPI  
VANI OLTRE DISIMPEGNI, SERVIZIO IGIENICO  
ED AMPIO CUCINOTTO LIBERO IN PRONTA  
CONSEGNA. DOPPIA SOFFITTA AL PIANO  
ATTICO DI COPERTURA.**

**UTILIZZABILE SIA COME UFFICIO (ANCHE DI  
RAPPRESENTANZA) CHE COME ABITAZIONE.  
MOLTO LUMINOSO.**

